工　事　発　注　表

令和８年度

公表期間　令和８年１１月２０日～１２月３日（１５:００まで）

法人名　　社会福祉法人　地球郷

業種	件　　名	履行場所	概　　要	工期	指名通知方法	希望申込先
建築	みんなで一歩館大規模修繕工事	豊島区南長崎5丁目21番7号(住居表示)	敷地面積：359.97 ㎡　　建築面積：207.77 ㎡　　延床面積：617.31 ㎡ 構造：ＲＣ造　地上３階　塔屋１階 用途：寄宿舎（障害者グループホーム、ショートステイ、福祉型シェアハウス） 工事種別：防水改修工事、外壁改修工事、シーリング改修工事、建具改修工事、 内装改修工事、鉄部塗装改修工事、外構改修工事、その他改修工事 特記事項等 ・予定価格：公表しない　・最低制限価格：設定しない 入札参加条件 １）地方自治法施行令第１６７条の４の規定に該当していないこと。 ２）東京都競争入札参加有資格者指名停止等取扱要綱に基づく指名停止期間中であることなど指名から除外する期間中でない者 ３）東京都契約関係暴力団等対策措置要綱第５条に基づく排除措置期間中でないものであること ４）建設業の許可を有する事 ５）東京都の７・８年度建設工事等競争入札参加有資格者で、格付けがＡランク以上であること ６）経営事項審査（建築一式）の総合評定値（Ｐ）が１０００点以上であること。 ７）経営不振の状態にないこと。 ８）建設業法第28条に定める指示、または営業停止を受けていないこと。 ９）発注工事に対応する技術者に建設業法第26条に定める技術者及び現場代理人等必要な人員を配置できること。 10）直前１０年間に児童福祉施設、障害者施設等で同規模工事等の建築工事を施工した実績があること。（当該事業所直接の実績に限る。） 11）東京都あるいは東京近隣の関東地方に契約締結権限がある本社、支社または事業所があること。	契約確定の日から 令和９年４月３０日まで	入札説明書及び設計図書を12月7日に発送 入札日：12月25日予定	社会福祉法人地球郷 11 ／20から12／3迄 ※所定入札参加希望書に質問票等を添えて提出すること。 ・希望票については下記地球郷HPよりダウンロードして下さい。 http://www.yukiwari.org 申込方法：郵送のみ可 令和8年12月3日15時必着とする。 希望申込先 社会福祉法人地球郷 （担当：稲村） 〒171-0052 住所：豊島区南長崎6丁目19番5号 電　話：03-3950-2002

注）内容を変更することがあります。

１．格付けは、直近の格付け（等級・順位）を記入してください。　　２．質問票を提出されない場合は、工事希望はできません。

３．入札方式は希望制指名競争入札とし、指名業者の入札前公表は実施しません。

４．入札回数は２回までとし、２回で本法人が設定した予定価格にて落札しない場合は最低価格入札者と価格交渉をさせていただきます。